



Rif.: 61215257

**€ 370.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via del Casale Giuliani - Conca D'Oro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEL CASALE GIULIANI Proponiamo in vendita, nella residenziale e ricercata zona di Montesacro, più precisamente in Via del Casale Giuliani, all'interno di uno stabile in tinta servito da ascensore, elegante trilocale di circa 75 mq completamente ristrutturato e mai abitato. L'appartamento presenta una distribuzione degli spazi moderna e funzionale. L'ingresso conduce direttamente nella zona giorno composta da un ampio salone con cucina a vista, impreziosito dalla presenza di un camino a bioetanolo che rende l'ambiente accogliente e di design. La parete della cucina è rivestita in marmo, un elemento elegante che valorizza e caratterizza l'intera area living. La zona notte è composta da camera da letto matrimoniale, seconda camera e bagno, rifinito con maioliche effetto cemento dallo stile moderno. L'immobile è stato rifinito con materiali di qualità e grande attenzione ai dettagli: pavimentazione in gres porcellanato effetto legno posato a spina di pesce all'italiana in tutti gli ambienti. infissi di ultima generazione ad

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

