



Rif.: 61209085

€ 465.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Valle Scrivia - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



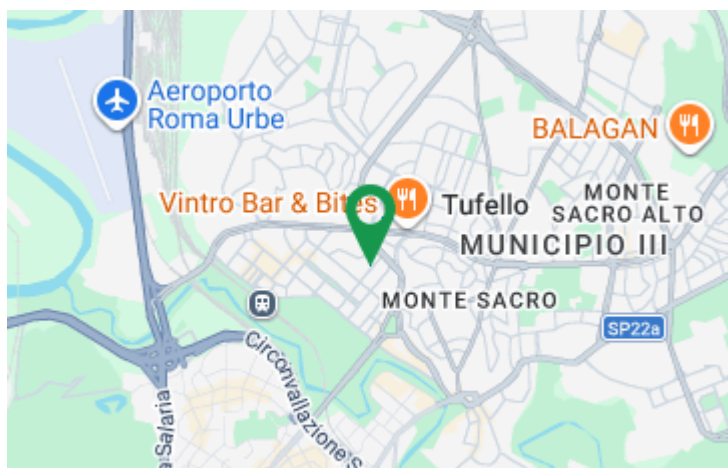
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VALLE SCRIVIA – AMPIO QUADRILocale CON TERRAZZO VIVIBILE E POSSIBILITÀ BOX AUTO
 Nel cuore del quartiere Montesacro, in Via Valle Scrivia, proponiamo in vendita un elegante quadrilocale di ampia metratura, situato all'interno di uno stabile signorile dotato di ascensore e curato negli spazi comuni. L'immobile, posto al primo piano con affacci da secondo, sviluppa una superficie di circa 115 mq e si distingue per l'ottima distribuzione degli ambienti e la luminosità. L'ingresso conduce a un comodo disimpegno che separa in modo funzionale gli spazi. La zona giorno è il vero punto di forza della casa: un salone ampio e luminoso, ideale per accogliere famiglia e ospiti, con accesso diretto a uno splendido terrazzo abitabile di circa 30 mq. Questo spazio esterno, perfettamente integrato con il soggiorno, rappresenta un prolungamento naturale della zona living, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax e convivialità. La cucina è abitabile e separata, anch'essa con accesso a un balcone di circa 10 mq. La zona

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

