



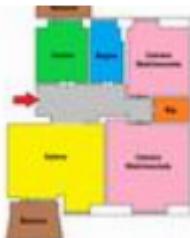
Rif.: 61164550

**€ 410.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Viale Tirreno - Conca D'Oro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



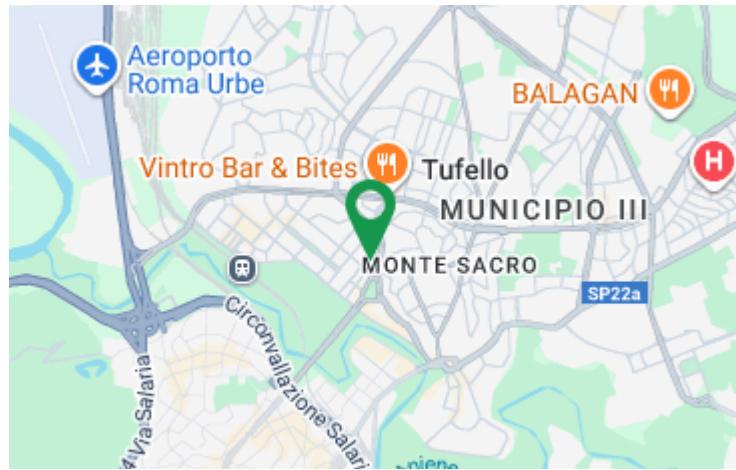
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIALE TIRRENO/VIA VALSESIA – TRILOCALE RISTRUTTURATO  
ALL'ULTIMO PIANO CON DUE BALCONINel cuore del quartiere Conca d'Oro, all'interno di un elegante complesso residenziale, tranquillo e riservato, è caratterizzato da ampi spazi verdi condominiali curati e da una doppia possibilità di accesso carrabile da Viale Tirreno e Via Valsesia, oltre ad un accesso pedonale da Via Val di Lanzo. All'interno dell'area condominiale è possibile parcheggiare comodamente auto e moto, un valore aggiunto raro e molto apprezzato nella zona.L'appartamento si apre su un soggiorno ampio e luminoso, vero fulcro della casa, con accesso diretto a un balcone abitabile, ideale per pranzi e cene all'aperto o momenti di relax. La doppia esposizione garantisce

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

