



Rif.: 61141147

€ 375.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Mugello - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

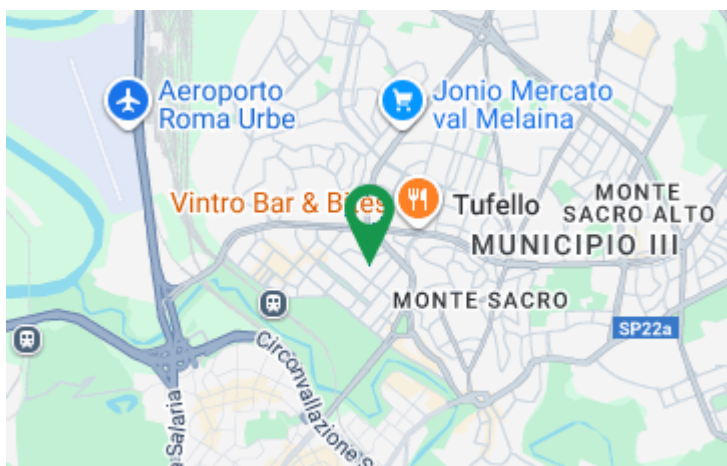
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA MUGELLO Proponiamo in vendita, nella residenziale ed elegante zona di Montesacro, più precisamente nella esclusiva Via Mugello, un appartamento trilocale di circa 95 mq, situato al secondo piano di uno stabile in tinta servito da ascensore. L'ingresso, ampio e accogliente, conduce ai vari ambienti della casa. La zona giorno è composta da un luminoso salone e da una cucina separata con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax. La zona notte comprende due spaziose camere matrimoniali e due bagni, di cui uno finestrato. L'appartamento si presenta in buono stato conservativo, ma grazie alla pianta regolare e all'assenza di muri portanti offre diverse possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze abitative. L'esposizione aperta, il piano alto e le numerose finestre garantiscono una luminosità costante durante tutto l'arco della giornata, esaltando i toni chiari e piacevoli degli interni. L'impianto di riscaldamento è centralizzato con valvole termostatiche e contabilizzatori di calore. La posizione è strategica e centrale rispetto al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

