



Rif.: 61079763

€ 245.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Val di Lanzo - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



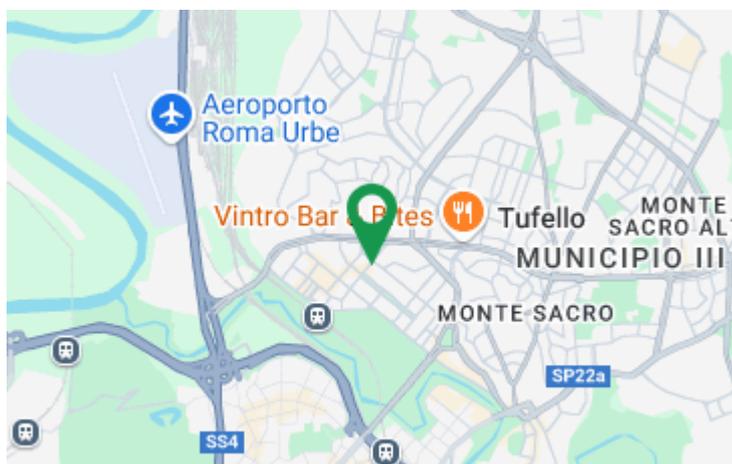
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BILOCALE CON SPAZIO ESTERNO -SERVIZIO DI PORTIERATO-In Via Val di Lanzo, a pochi passi dalle fermate della metro B1 Conca d'Oro e Jonio, dal Parco delleValli e da tutti i principali servizi della zona, proponiamo in vendita un grazioso bilocale di circa 65 mq. ca..L'immobile si trova al primo piano di una palazzina in tinta, dotata di ascensore, servizio di portineria per l'intera giornata e doppio accesso da Via Val di Lanzo e Via Val di Sangro.Assenza di barriere architettoniche. Composizione interna: Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno con cabina armadio, camera matrimoniale, bagno con finestra e due balconi.Infissi in PVC doppio Vetro con inferriate.Doppia esposizione solare.Riscaldamento centralizzato con i contabilizzatori.Presenza di condizionatori caldo/freddo.Attualmente locato con rendita annua di Euro 9.600,00.OTTIMO USO INVESTIMENTO.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

