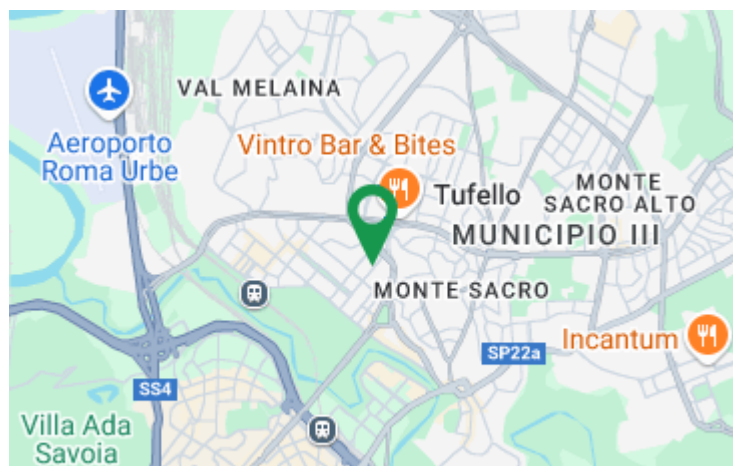


Mappa



Rif.: 61056011

€ 340.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Valsesia - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	7

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PIANO ALTO CON BALCONE VIVIBILE – LUMINOSO TRILOCALE RISTRUTTURATO Conca D'Oro – Via Valsesia In un stabile in ottime condizioni, dotato di ascensore e servizio di portineria attivo tutto il giorno, proponiamo in vendita un luminosissimo appartamento TRILOCALE completamente ristrutturato, posto al settimo di otto piani, di circa 80,00 mq. L'ingresso si apre su un ampio salone, suddiviso in zona pranzo e zona living con angolo cottura e climatizzatore caldo/freddo, disimpegno con armadio a muro, ripostiglio, camera matrimoniale, camera e bagno. Il balcone vivibile, accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera matrimoniale, offre un piacevole spazio esterno con esposizione angolare SUD/OVEST, garantendo luce naturale per gran parte della giornata. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Gli impianti elettrici e idraulici sono stati completamente aggiornati. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori. La posizione è strategica: a pochi passi da tutti i principali servizi — scuole, ufficio postale, supermercati, autobus — e a

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

