



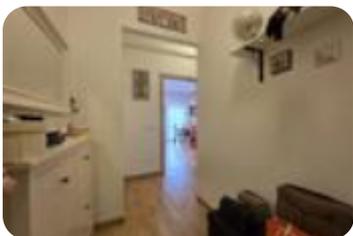
Rif.: 61050446

€ 260.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Val di Lanzo - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



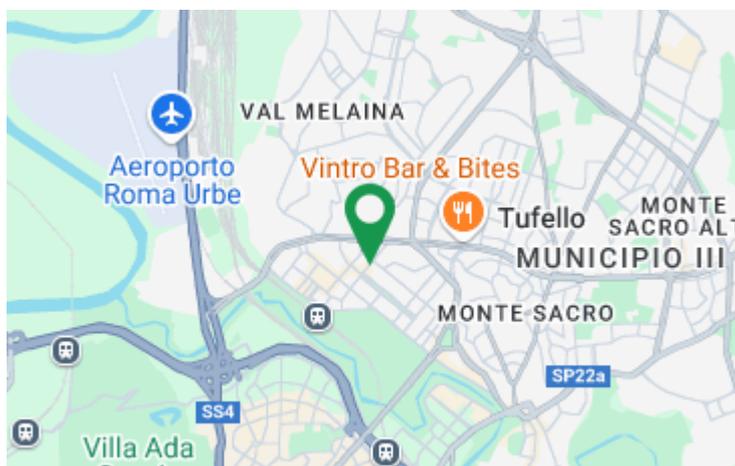
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BILOCALE RISTRUTTURATO CON SPAZIO ESTERNO – CONCA D'ORO In Via Val di Lanzo, a pochi passi dalle fermate della metro B1 Conca d'Oro e Jonio, dal Parco delle Valli e da tutti i principali servizi della zona, proponiamo in vendita un grazioso bilocale di circa 60 mq. ca., recentemente ristrutturato. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina in tinta, dotata di ascensore, servizio di portineria per l'intera giornata e doppio accesso da Via Val di Lanzo e Via Val di Sangro. Assenza di barriere architettoniche. Composizione interna: Ingresso, soggiorno con controsoffitto e faretti LED, angolo cottura, disimpegno con armadio a muro, camera, bagno con finestra e balcone. Dotazioni e finiture: Infissi in PVC con doppi vetri a taglio termico, avvolgibili nuovi, zanzariere a calamita e inferriate. Climatizzatore caldo/freddo nella zona giorno. Scaldabagno nuovo. Impianti elettrico e idraulico aggiornati e certificati. Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori. OTTIMO USO INVESTIMENTO. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

