



Rif.: 60993656

**€ 275.000**

**Bilocale in vendita**

Roma, Via Valle Scrivia - Conca D'Oro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

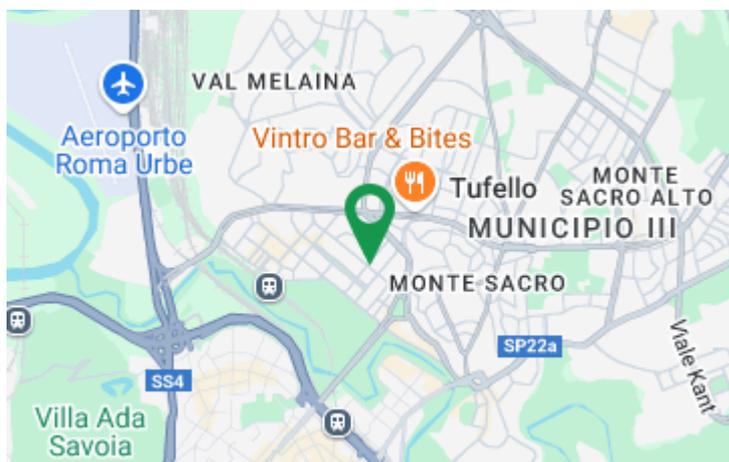
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

AMPIO BILOCALE CON BALCONE VIVIBILE VIA VALLE SCRIVIA - Posto all'interno di un curato stabile con ascensore e servizio di portierato, a pochi minuti a piedi dai principali servizi che la zona offre e soprattutto dalla fermata Metro Conca d'Oro, in contesto elegante e riservato, vi proponiamo la vendita di un BILOCALE di Mq. 85,00 posto al Piano Quinto di otto. L'immobile attualmente è composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato e spazio esterno vivibile con accesso sia dal soggiorno che dalla camera da letto patronale. L'immobile ha una doppia esposizione angolare SUD-OVEST, con affaccio su un curato cortile condominiale silenzioso e riservato. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. L'appartamento si presenta allo stato originale, ma grazie alla planimetria regolare e alla sua ampia metratura, rende possibili diverse soluzioni di redistribuzione degli ambienti interni con la possibilità di ricavare una seconda camera. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

