



Rif.: 61239194

€ 329.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Guidonia Montecelio, Via rocca canterano - Marco Simone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un grazioso villino angolare, caratterizzato da ampi spazi esterni e da una posizione che garantisce privacy, luminosità e indipendenza. L'accesso alla proprietà avviene tramite ingresso carrabile e pedonale, con una comoda area destinata al parcheggio di più autovetture e un ampio giardino curato a verde che circonda l'abitazione, ideale per vivere momenti di relax all'aria aperta. Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con camino e uscita diretta sullo spazio esterno, una cucina abitabile di generosa metratura con porta finestra e affaccio sul portico, perfetto per pranzi e cene in compagnia, un bagno finestrato e un pratico ripostiglio ricavato nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

