



Rif.: 61229473

€ 159.000

Bilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Monteflavio - Marco Simone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento piano terra posto su un unico livello, dotato di ingresso indipendente con accesso sia carrabile che pedonale. La proprietà si trova in una via molto tranquilla, caratterizzata da un contesto riservato e poco trafficato, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino. L'immobile è circondato da un ampio giardino esclusivo di circa 450 mq, che garantisce privacy e ampi spazi da vivere all'aperto. L'abitazione è composta da una cucina abitabile con porta-finestra che consente l'accesso diretto al giardino, un accogliente soggiorno con camino, un'ampia zona living, una camera da letto matrimoniale e un bagno. Completa la proprietà un box auto. Il generoso spazio esterno offre numerose possibilità di personalizzazione: è infatti

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

