

Partita IVA: 13046931005

Via Anticoli Corrado . 54 00012 Guidonia Montecelio (RM)

Email: rmcar@tecnocasa.it - Tel.: 0774401155

















Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61142868

# € 64.000

#### Bilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Trevi Nel Lazio -Marco Simone

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 52 ca. Locali: 2 locali Sottotipologia: Spese Annue: €0 Bagni:

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Proponiamo in vendita un grazioso appartamento bilocale, posizionato nel cuore di Setteville Nord ed in prossimità di tutti i principali servizi.Con ingresso indipendente e realizzato su di un unico livello, l'appartamento presenta una corte esterna perimetrale di pertinenza esclusiva ed un pratico ripostiglio. Varcata la soglia di casa, ad accoglierci troviamo un comodo soggiorno, una cucina separata dal resto dell'ambiente, un bagno finestrato con cabina doccia, ed in fine. un'ampia camera da letto matrimoniale.L'immobile dispone di un portoncino blindato, riscaldamento autonomo, predisposizione per il condizionamento in ogni ambiente, infissi in doppio vetro e grate realizzate in ferro. Si precisa che l'appartamento NON dispone di posto auto di pertinenza. Contattaci per fissare il tuo appuntamento. Per noi casa non è un luogo, ma uno stato d'animo. SE VOGLIAMO CAMBIARE IL MONDO, POSSIAMO PROVARCI INSIEME, SE VOLETE CAMBIARE CASA. CI PENSIAMO NOI.BENVENUTA CASA.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

