



Rif.: 61100171

€ 219.000**Trilocale in vendita****Guidonia Montecelio, Via Vallinfreda - Marco Simone**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** **EP estiva del fabbricato:** 

Proponiamo in vendita uno splendido appartamento posizionato in uno dei punti più alti e panoramici del quartiere, più precisamente in zona Setteville Nord. L'immobile, situato all'interno di uno stabile finemente realizzato in cortina/mattoni, è ubicato al piano rialzato in un contesto di poche unità abitative. Varcata la soglia di casa, l'appartamento presenta immediatamente un corridoio che conduce al luminoso ed ampio soggiorno dove è possibile accedere, grazie alla presenza di una porta finestra, direttamente al balcone terrazzato semi perimetrale. Qui, la visuale si apre interamente sul panorama circostante. Proseguendo, la soluzione presenta una cucina separata e totalmente vivibile, con una dispensa interna, due ampie camere da letto matrimoniali, una delle quali presenta un bagno direttamente in camera, ed in fine, un secondo bagno finestrato e con vasca, completa la proprietà un'ulteriore ripostiglio. Contattaci per fissare il tuo appuntamento. Per noi casa non è

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

