



Rif.: 60883084

€ 225.000

Villa a schiera in vendita

Guidonia Montecelio, Via Spagna - Laghetto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 90.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Presentiamo una graziosa soluzione situata nel cuore di Marco Simone e posizionata in uno dei punti più alti, panoramici e riservati della zona. Venite con noi e seguiteci in questo splendido racconto di Casa. Distribuito su due livelli, l'immobile da subito presenta uno spazio esterno privato pavimentato, e, varcata la soglia, troviamo ad accogliere un ampio e luminoso soggiorno con camino in muratura. Separata dal resto dell'ambiente, una grande cucina del tutto vivibile dalla quale è possibile accedere direttamente alla corte esterna. A caratterizzare quest'ultima, la sua composizione unica nel suo genere. E' infatti possibile raggiungere il bellissimo terrazzo percorrendo una comoda scala esterna, dove ritroviamo un luogo intimo, riservato, dove è possibile trascorrere all'aria aperta le sere d'estate in compagnia della propria famiglia o di alcuni amici. Non è tutto, il terrazzo presenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

