



Rif.: 60878925

**€ 310.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Guidonia Montecelio, Via Arsoli - Marco Simone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Bellissimo Villino Angolare su Tre Livelli con Giardino Mattonato!Vieni a scoprire questa fantastica opportunità per vivere nel comfort e nello stile di un villino angolare su tre livelli, circondato da un incantevole giardino mattonato. Con spazi ben distribuiti e rifiniture di alta qualità, questa casa è perfetta per chi cerca una residenza accogliente e funzionale.Descrizione:Piano Terra:Ampio soggiorno luminoso, ideale per rilassarsi e intrattenere gli ospiti.Comoda cameretta, perfetta per ospiti o come studio.Cucina abitabile, ottimo spazio per godersi i pasti in famiglia.Bagno finestrato con vasca, offrendo comfort e praticità.Piano Primo:Bagno finestrato con vasca, pensato per il relax quotidiano.Camera matrimoniale con balcone privato.Cameretta con terrazzino.Piano Seminterrato:Spaziosa sala hobby con camino, ideale per ritrovarsi con amici e familiari.Bagno finestrato con cabina doccia,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

