



Rif.: 60873366

**↓ € 79.000**

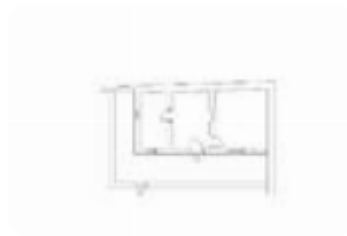
€ 85.000 (-8%)

**Bilocale in vendita****Guidonia Montecelio, Via Trevi Nel Lazio - Marco Simone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** F**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Presentiamo una graziosa soluzione situata nel cuore di Setteville Nord, vicinissima a tutti i principali servizi che la zona offre, e situata in uno dei punti più riservati della zona. Venite con noi e seguiteci in questo splendido racconto di Casa. Indipendente e realizzata su di un unico livello, la soluzione all'esterno presenta un delizioso portico privato ed un terrazzino semi perimetrale. Varcata la soglia di casa, ad accoglierci troviamo un comodo soggiorno, la cucina separata, un bagno finestrato con cabina doccia ed un'ampia camera da letto matrimoniale. L'immobile inoltre presenta una porta blindata, riscaldamento autonomo, predisposizione per il condizionamento, infissi in doppio vetro e grate realizzate in ferro. A completare la proprietà, un pratico e spazioso ripostiglio situato all'esterno ed adiacente all'immobile ed un barbecue in muratura. Arrivati a questo punto, l'unica cosa che possiamo suggerirvi, è di fissare la vostra visita e di non perdere l'occasione di una soluzione così rara. Per noi casa non è un luogo, ma uno stato d'animo. SE VOGLIAMO CAMBIARE IL

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

