



Rif.: 61152315

€ 199.000

Trilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via rosata. - Collefiorito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 936
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Ampio trilocale con doppi servizi..In una palazzina anni '70 nel cuore del quartiere Collefiorito, abbiamo il piacere di trattare la vendita di un appartamento completamente e finemente ristrutturato che colpisce per la cura dei dettagli e per l'eccellente ottimizzazione degli spazi. Il cuore della casa è il grande living open-space, ottenuto dall'integrazione di ingresso, soggiorno e cucina: un ambiente unico, arioso e contemporaneo, ideale per chi cerca una zona giorno ampia, luminosa e perfetta per accogliere sia la quotidianità che momenti conviviali. La zona notte, ottimamente disimpegnata dalla zona giorno, offre due camere da letto comode, ben proporzionate e facilmente arredabili, servite da due bagni finestrati, uno principale con ampia doccia e un secondo di servizio ma sempre utile per garantire praticità e comfort aggiuntivo. La presenza di due balconi dona continuità agli ambienti e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

