



Rif.: 61146947

€ 125.000

Bilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via casal bianco - Collefiorito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 60
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Nel cuore di Collefiorito, nel comune di Guidonia Montecelio, è disponibile un bilocale di nuova costruzione, pronto per essere abitato. L'immobile, situato al piano terra, si estende su una superficie di 53mq commerciali e rappresenta un esempio di bioedilizia moderna. La classe energetica A4 garantisce un'efficienza energetica ottimale, mentre il sistema integrato di riscaldamento, refrigeramento e deumidificazione dell'aria assicura un comfort abitativo in ogni stagione. Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo ambienti luminosi e funzionali. Un giardino di 60mq completa la proprietà ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

