



Rif.: 61106625

€ 349.000

Villa a schiera in vendita

Guidonia Montecelio, Via delle Palme - Collefiorito

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 182 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 396
Bagni:	4
Balconi:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villino centrale finemente ristrutturato, ampi spazi su quattro livelli. Questo villino di porzione centrale, recentemente e finemente ristrutturato, rappresenta una soluzione abitativa moderna e pronta da vivere, perfetta per chi cerca ambienti ampi e funzionali. Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con camino, una cucina abitabile con accesso al giardino e un bagno di servizio. Il piano primo ospita due camere matrimoniali luminose e ben proporzionate, entrambe servite da due bagni curati nei dettagli, di cui uno interno alla camera padronale. Al piano secondo (mansarda) ci accolgono due ulteriori ambienti. Uno attualmente dedicato alla zona lavanderia mentre l'altro è già predisposto come camera per gli ospiti. A completare il piano, il quarto e ultimo bagno. Completa la proprietà un ampio piano seminterrato, dove la sala hobby, arricchita da una seconda cucina e da un camino, diventa il luogo ideale per momenti conviviali. Grazie alla recente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

