

Rif.: 61078318

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Firenze - Villalba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

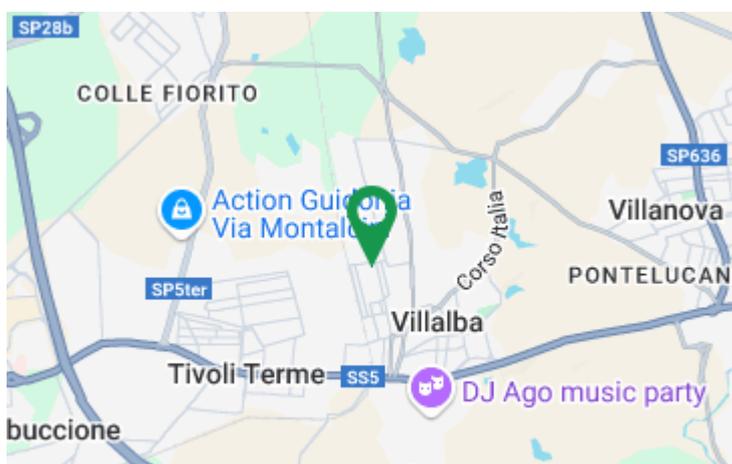
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Spazio, luce e potenziale: il quattro locali che stavi aspettando! Hai presente quelle case grandi di una volta, dove ogni stanza ha il suo respiro e ti sembra quasi di poterci giocare a nascondino? Ecco, questo appartamento è proprio così! Siamo in una zona ben servita, tranquilla ma a portata di tutto, e ti proponiamo un ampio quattro locali con cucina abitabile, due balconi e doppia esposizione, perfetto per chi ha bisogno di spazio vero – quello che oggi è sempre più raro (e sempre più prezioso!). L'immobile si presenta allo stato originale, quindi sì, ha quel fascino un po' vintage anni '80, ma anche un potenziale enorme: con un pizzico di fantasia e qualche intervento mirato, può diventare la casa dei tuoi sogni o un investimento di valore. La metratura è generosa, la luce entra da entrambi i lati della casa, e tra zona giorno, cucina separata, camere da letto e bagno, qui c'è spazio per tutta la famiglia, lo smart

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

