



Rif.: 61050135

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Tivoli, Via Nazionale Tiburtina - Bagni Di Tivoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 97.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Luce, spazio e panorama: il tuo nuovo trilocale con terrazzo a Tivoli Terme Nel cuore del complesso residenziale "Le Palme", in un contesto funzionale e ben servito, proponiamo in vendita un appartamento trilocale al settimo piano, caratterizzato da un'impareggiabile vista panoramica e da uno straordinario terrazzo di 80 mq, ideale per vivere l'esterno in ogni stagione. La zona giorno, luminosa e ben distribuita, si apre sull'ampio terrazzo, un vero e proprio prolungamento della casa, perfetto per aperitivi al tramonto, pranzi all'aria aperta o semplicemente per rilassarsi con lo sguardo rivolto verso l'orizzonte. La zona notte ospita due camere da letto, doppi servizi e spazi ben organizzati, pensati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

