



Rif.: 61030490

€ 175.000**Trilocale in vendita****Guidonia Montecelio, Via casal bianco - Collefiorito**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Collefiorito, nel comune di Guidonia Montecelio, è disponibile un quadrilocale di nuova costruzione, pronto per essere abitato. L'immobile, situato al terzo e ultimo piano, si estende su una superficie di 67 mq commerciali e rappresenta un esempio di bioedilizia moderna. La classe energetica A4 garantisce un'efficienza energetica ottimale, mentre il sistema integrato di riscaldamento, refrigeramento e deumidificazione dell'aria assicura un comfort abitativo in ogni stagione. Gli spazi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

