



Rif.: 60977999

€ 189.000

Trilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via delle Mimose - Collefiorito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Collefiorito! Il tuo attico luminosissimo, la tua nuova idea di casa! Nel cuore più riservato di Collefiorito ti aspetta un attico esclusivo, completamente ristrutturato, dove design, comfort e funzionalità si fondono in un'esperienza abitativa unica. La protagonista indiscussa? Una terrazza privata di oltre 80 mq, baciata dal sole e affacciata sul verde. È lo spazio ideale per colazioni lente, aperitivi con gli amici o semplicemente per goderti la tranquillità e la privacy che questo contesto offre. A completare gli spazi esterni, un comodo balcone, che rende il vivere all'aperto una scelta quotidiana. Spazi interni eleganti e ben distribuiti • Ampia zona living con angolo cottura, luminosa e accogliente • Due camere da letto confortevoli • Bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

