



Rif.: 60976886

# € 215.000

## Trilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via delle Liane - Collefiorito

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Possibilità affitto con riscatto! La ricerca della casa ideale è cosa non facile, le variabili della scelta finale sono molteplici, la zona, i servizi, la tranquillità, lo stato manutentivo dell'immobile, gli accessori, la disposizione dei vani.. insomma non a caso la ricerca può spesso durare mesi, a volte anni.. o forse no? Stavolta cercheremo di smentirvi proponendovi la vendita di un meraviglioso appartamento, sito in uno dei punti più apprezzati del quartiere Collefiorito, in un quadrante residenziale trafficato esclusivamente dai residenti, comunque nelle immediate vicinanze di tutto quello che il quartiere ha da offrire in termini di attività commerciali, totalmente e finemente ristrutturato di recente. L'appartamento, caratterizzato da silenziosi e gradevoli affacci,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

