



Rif.: 60968451

€ 69.000

Negozi in vendita

Guidonia Montecelio, Via dei Girasoli - Collefiorito

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

"Investire con successo significa anticipare le anticipazioni degli altri" Che il mercato abbia subito degli importanti mutamenti dal punto di vista economico è ben noto oramai, le banche non sempre danno rassicurazioni certe in termini di solidità né offrono grandi interessi sui capitali investiti ed i soldi sotto al materasso... bè, a lungo andare fanno venire il mal di schiena! Ma niente paura, siamo pronti a presentarvi la nostra migliore alternativa! Vendita a reddito di locale negozio attualmente e da sempre locato a storica toeletta per cani e gatti presente nel quartiere da oltre 20 anni. Il negozio, di circa 70 mq commerciali, fornito di ampia vetrina sorge nel cuore del quartiere, circondato da locali e altri esercizi commerciali molto frequentati. La rendita annua è di 5.400,00 risultando ideale nell'ottica dell'investimento. L'investimento che stavate cercando è finalmente sul mercato, non avete più scuse!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

