



Rif.: 61214179

**€ 249.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Sant'Angelo Romano, Via Palombarese**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



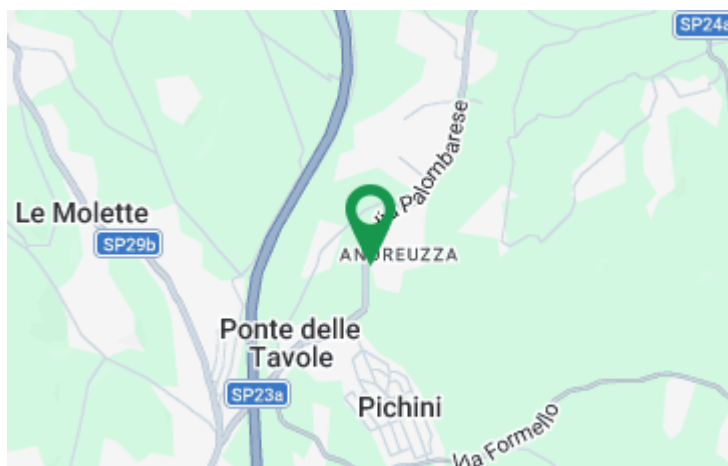
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

"LE CASE PIU' BELLE NON SONO QUELLE GIA' FINITE, MA QUELLE CHE PERMETTONO DI TRASFORMARE UN SOGNO IN QUALCOSA DI UNICO, PERSONALE E IRRIPETIBILE" In un contesto riservato e tranquillo, proponiamo una porzione di villa bifamiliare allo stato grezzo, una soluzione dal grande fascino pensata per chi desidera progettare e vivere una casa davvero su misura, scegliendo ogni dettaglio secondo il proprio stile e le proprie esigenze. Ad accogliervi troviamo un piacevole giardino privato di circa 400 mq, uno spazio verde da immaginare e vivere in ogni stagione: un'elegante area relax, una zona conviviale per pranzi all'aperto o semplicemente il luogo perfetto dove far crescere i propri momenti più belli. Il portico d'ingresso accompagna al piano terra di circa 75 mq, un ambiente luminoso e spazioso, dove poter realizzare una sala da pranzo, living con cucina e

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

