



Rif.: 61212804

€ 279.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Guidonia Montecelio, Via Francesco Borromini - Pichini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP estiva del fabbricato: ☺

"INDIPENDENZA, SPAZIO E VERSATILITA': LA CASA CHE STAVI ASPETTANDO ESISTE". Nel cuore della tranquilla zona residenziali di Pichini, la vostra TECNOCASA di zona, ha il piacere di proporvi una porzione di villa bifamiliare sviluppata su tre livelli, pensata per adattarsi perfettamente alle esigenze di tutta la famiglia. Dal cancelletto esterno si accede ad un piacevole spazio verde privato di circa 170/180 mq, una zona ideale per vivere all'aperto, organizzare cene con amici o semplicemente godersi momenti di tranquillità. La proprietà, di circa 200 mq interni, si sviluppa su più livelli offrendo ambienti ben distribuiti. Al piano terra si viene accolti da un comodo salone, perfetto per momenti di relax e convivialità, affiancato da una cucina separata, con accesso diretto ad un bac una camera e un bagno. Salendo al piano superiore troviamo la zona notte, composta da due camere da letto, un bagno e un piacevole terrazzino, perfetto per iniziare la giornata con un caffè all'aria aperta. Il piano seminterrato ospita una spaziosa sala hobby con cucina separata e bagno: un ambiente estremamente versatile, ideale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

