



Rif.: 61174133

€ 395.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Guidonia Montecelio, Via Pietro Vannucci - Pichini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

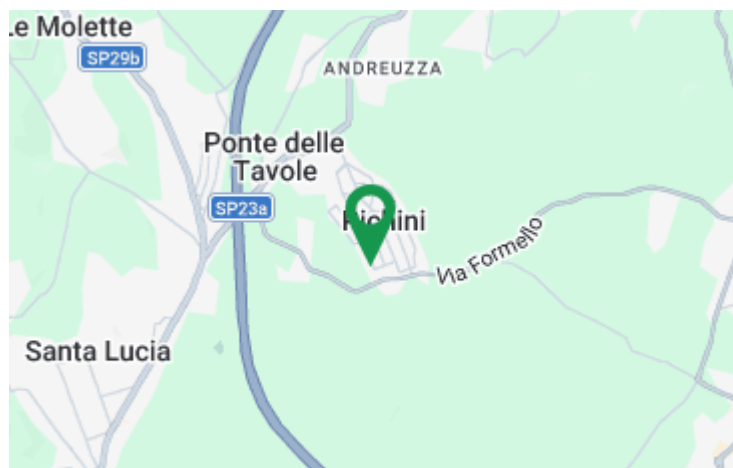
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Un luogo dove l'acqua rallenta il tempo e la tranquillità diventa casa. Ci sono luoghi che trasmettono subito una sensazione di equilibrio. Qui lo spazio non corre, ma accompagna all'esterno come all'interno, ogni ambiente sembra pensato per essere vissuto con naturalezza. Il giardino riservato e ben organizzato, diventa una vera estensione della casa. Un'area relax con gazebo accoglie i momenti di pausa e di condivisione, mentre la piscina Castiglione 8x4, discreta, ma presente, scandisce le giornate estive con leggerezza. A servizio un comodo locale tecnico, perché tutto sia funzionale senza rubare spazio alla vita. Questa porzione di bifamiliare, con la concreta possibilità di essere suddivisa in due unità abitative indipendenti, è una soluzione flessibile, capace di adattarsi a esigenze diverse senza perdere la sua identità. L'accesso, sia pedonale che carrabile, conduce a una prima area esterna mattonata

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

