Via Palombarese, 268 00013 Fonte Nuova (RM) Email: rmcad@tecnocasa.it - Tel.: 0686874235

















Rif.: 61140427

## € 125.000

## Ter. residenziale in vendita Fonte Nuova, Via Campania - Santa Lucia

Tipologia:terrenoSuperficie:mq 702 ca.Sottotipologia:ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

In una zona tranquilla e ben esposta, proponiamo un terreno edificabile di circa 700 mq, ideale per chi desidera realizzare la casa dei propri sogni. La conformazione pianeggiante e la posizione facilmente accessibile rendono il lotto perfetto per diverse tipologie di costruzione, da una moderna villa unifamiliare a una casa tradizionale con ampio giardino.Sul terreno è possibile edificare fino a circa 290 mq di superficie abitativa, offrendo così ampio margine di progettazione per spazi luminosi, funzionali e personalizzati.L'area gode di un'ottima esposizione solare per tutto l'arco della giornata, in un contesto tranquillo ma non isolato. Nelle immediate vicinanze si trovano tutti i principali servizi come scuole, negozi e fermate dei mezzi pubblici, che garantiscono comfort e praticità quotidiana. Realizzare qui la propria casa significa dare forma a un progetto di vita: costruire uno spazio su misura, dove ogni ambiente rifletta le proprie esigenze e il proprio stile. Un luogo dove ritrovare serenità, accogliere la famiglia e vivere ogni giorno immersi in un'atmosfera di quiete e benessere. Questo terreno non è solo un'opportunità edilizia, ma un vero punto di pa [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

