



Rif.: 61118110

€ 289.000

Villa a schiera in vendita

Guidonia Montecelio, Via Francesco Borromini - Pichini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Se sognate linee pulite, spazi ampi e tutta l'efficienza di una nuova costruzione, benvenuti nella vostra prossima casa. Proponiamo in vendita un immobile di nuova costruzione, sviluppato su due livelli: piano terra rialzato e primo piano. Salendo dieci comodi scalini e varcando la soglia, ci accoglie un ampio e luminosissimo salone con angolo cottura, il cuore pulsante della casa, dove la luce naturale entra generosa attraverso grandi finestre, creando un'atmosfera calda, ariosa e accogliente. Completano il piano un pratico bagno di servizio, due comode chiostre ideali come ripostigli e/o lavanderia, e un ampio sottoscala rifinito con cura, perfetto da adibire a studio. Dal soggiorno si accede, tramite una porta finestra, ad uno splendido spazio esterno mattonato di circa 40 mq: il luogo ideale per rilassarsi, cenare all'aperto o vivere momenti conviviali in totale privacy. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da un grande bagno finestrato con doccia, tre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

