



Rif.: 61048050

**€ 145.000**

## Trilocale in vendita

Fonte Nuova, Via Santa Lucia - Santa Lucia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona tranquilla ma ben collegata, dove ogni servizio è a portata di mano, proponiamo in vendita un elegante appartamento trilocale posto al primo piano di una piccola palazzina, completamente ristrutturato appena un mese fa, con cura e attenzione ai dettagli. Varcando la soglia, si viene accolti da un luminoso salone con angolo cottura, un ambiente caldo e arioso che invita alla convivialità. Da qui si accede al terrazzo, perfetto per colazioni al sole o per godersi il fresco delle sere d'estate. La zona notte offre una camera matrimoniale confortevole, una cameretta versatile e luminosa, e un bagno finestrato, moderno e rifinito con gusto, dotato di un pratico box doccia. La recente ristrutturazione ha rinnovato ogni angolo della casa: impianti, pavimenti, infissi e rivestimenti sono tutti nuovi, pronti per accogliere chi cerca una casa da vivere subito, senza pensieri. A completare la proprietà, un posto auto di pertinenza, comodo e riservato. Un'abitazione che unisce funzionalità e stile. Comodità e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

