



Rif.: 61038901

€ 220.000

Villa singola in vendita

Guidonia Montecelio, Via Francesco Borromini - Pichini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 197 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Immagina di entrare in una casa, una tela bianca che attende solo di essere trasformata in un rifugio unico. Ogni spazio ha un potenziale straordinario, pronto a essere plasmato secondo le tue esigenze e il tuo stile. Appena entriamo nella proprietà un'ampia area verde che si estende sui 3 lati liberi del piano. Dal portone blindato accediamo direttamente nel salone che ci accoglie con ampi spazi e un potenziale infinito. Le pareti ancora nude, il pavimento che aspetta di essere scelto e il soffitto alto che lascia immaginare quanta luce naturale potrà entrare, creando un'atmosfera ariosa e luminosa. Questo ambiente, ancora da definire, offre la possibilità di progettare un'area living aperta, perfetta per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. Chi lo desidera potrebbe scegliere di separare l'angolo cottura dal resto del salone, creando così una stanza aggiuntiva, ideale come studio, camera degli ospiti o spazio per hobby. Il salone affaccia su un balcone che,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

