



Rif.: 60869991

**€ 189.000**

**Trilocale in vendita**

**Fonte Nuova, Via Basilicata - Santa Lucia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 56,687 kW h/m<sup>2</sup> anno

La ricerca della casa ideale è cosa non facile, le variabili della scelta finale sono molteplici, la zona, i servizi, la tranquillità, lo stato dell'immobile e dello stabile, gli accessori, la disposizione dei vani... insomma non a caso spesso la ricerca può durare mesi... o forse no? Quest'oggi cercheremo di smentirvi proponendovi la vendita di un appartamento, all'interno di una splendida palazzina in cortina di costruzione 2011 CON ASCENSORE, sito in uno dei punti più richiesti di Santa Lucia, ed anche il più apprezzato data la vicinanza a quelle che sono le principali attività commerciali di zona e la posizione panoramica. L'appartamento è composto da un salone con cucina a vista ed accesso ad uno splendido e panoramico terrazzo, disimpegno dal quale accediamo alla camera matrimoniale, cameretta (entrambe con balcone) ed infine il bagno. La soluzione è dotata di pannelli solari, predisposizione impianto d'allarme, infissi in doppio vetro legno vero, persiane blindate, zanzariere, climatizzatori, tende elettriche ed a

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

