Affiliato: Immobiliare Casabi Srls
Partita IVA: 18194071009
Via Di Vermicino, 60 00133 Roma (RM)
Email: rmcab@tecnocasa.it - Tel.: 0620761806 - Cell.: 3202347089















Rif.: 61289106

€ 235.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Vermicino - Borghesiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.320
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: B

Trilocale in vendita – Zona BorghesianaProponiamo in vendita, nella zona di Borghesiana, un trilocale di circa 80 mq disposto su due livelli, situato al secondo piano di una palazzina edificata nel 2011 e dotata di ascensore.L'immobile si distingue per la distribuzione funzionale degli ambienti e per la presenza di spazi esterni particolarmente vivibili. La zona giorno è composta da un accogliente salone con cucina a vista e un bagno, mentre la zona notte dispone di due camere da letto e di un bagno finestrato con doccia. Completa la disposizione interna un pratico ripostiglio ricavato nel sottoscala, ideale per organizzare al meglio gli spazi.Uno dei punti di forza della proprietà è rappresentato dagli spazi esterni: un ampio terrazzo di circa 30 mq, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax, e un balcone semiperimetrale che offre ulteriore sfogo esterno.L'appartamento è dotato di diverse soluzioni tecnologiche pensate per migliorare il comfort abitativo e ottimizzare la gestione quotidiana della casa. È presente un impianto domotico con interruttori smart BTicino e tapparelle motorizzate comandabili direttamente da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.