



Rif.: 61191945

**€ 259.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Torre Dello Stinco - Borghesiana

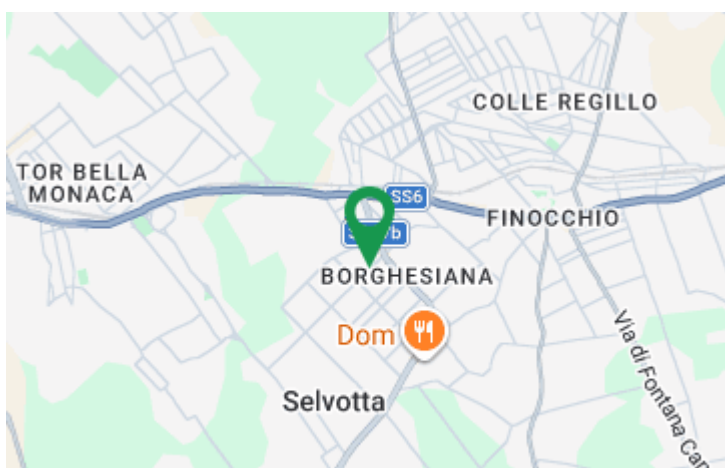
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 960        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |

**Classe energetica:** D

Quadrilocale in vendita – Zona Vermicino in un contesto tranquillo, residenziale e ben servito, proponiamo in vendita un accogliente appartamento su due livelli con ingresso indipendente, dalla superficie di circa 95 mq, situato al piano terra di una palazzina costruita nel 2007. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un'abitazione funzionale, con spazi ben distribuiti e un'atmosfera confortevole. L'immobile si sviluppa su due livelli. Il piano terra è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, un ambiente pratico e conviviale, ideale per la vita quotidiana e per trascorrere piacevoli momenti in famiglia. Completano il piano una spaziosa camera da letto e un bagno finestrato con doccia. Dal soggiorno e dalla camera è possibile accedere direttamente al terrazzo, che rappresenta un piacevole sfogo esterno. Il piano seminterrato, collegato internamente, ospita una cameretta, un secondo bagno finestrato con vasca e una comoda sala hobby con accesso diretto al box auto privato, perfetta come spazio multifunzionale, area relax o studio. Lo spazio esterno, di circa 140 mq complessivi, si sviluppa su due livelli: una parte rialzata



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

