



Rif.: 61174855

€ 360.000
Porzione di bifamiliare in vendita
Roma, Via Vermicino - Borghesiana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

 Classe energetica: **A4**

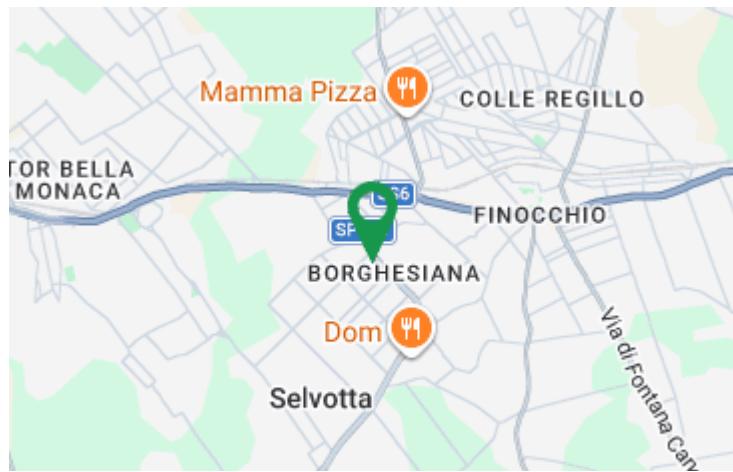
 EP invernale del fabbricato: **😊**

 EP estiva del fabbricato: **😊**

Porzione di villa bifamiliare in vendita – Zona Borghesiana, lato Vermicinol un contesto residenziale tranquillo, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare di nuova costruzione di circa 150mq commerciali, attualmente in fase di realizzazione, con consegna prevista entro la fine del 2026. Una soluzione moderna, progettata per garantire comfort, funzionalità e la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. La villa si sviluppa su quattro livelli. Al piano seminterrato troviamo una spaziosa sala hobby con cucina e bagno, facilmente adattabile a diversi utilizzi. Il piano terra ospita un luminoso soggiorno con angolo cottura, bagno e serra solare. Al primo piano si sviluppa la zona notte con camera matrimoniale, cameretta e bagno, mentre al secondo piano è presente un'ulteriore camera con bagno, ideale come suite, studio o stanza per gli ospiti. Completa la proprietà un giardino angolare di circa 50 mq, oltre a box auto e posto auto. L'immobile sarà realizzato in classe energetica A. sinonimo di



Mappa


Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
