



Rif.: 61076827

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Roma, Negozio Via di vermicino

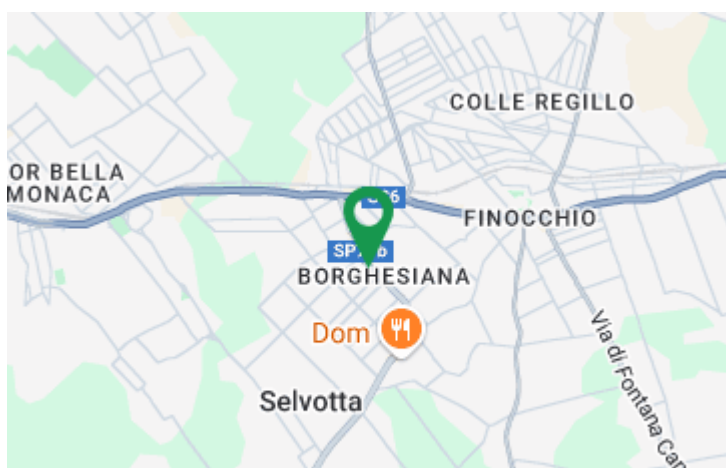
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in affitto, nella zona di Borghesiana, un locale commerciale in ottime condizioni, ideale per diverse tipologie di attività. L'immobile, di 50 mq totali, è composto da un ampio open space adibito a negozio, un bagno e un comodo ripostiglio/magazzino interno. Il locale dispone di una grande vetrina su strada, che garantisce massima visibilità e passaggio pedonale, oltre ad uno spazio esterno di pertinenza su suolo privato, utilizzabile come posto auto. Situato su via di Vermicino, il negozio si trova in una posizione strategica, a breve distanza da tutti i principali servizi (posta, banca, scuole, negozi di quartiere) e a soli 800 metri dalla fermata della Metro C di Borghesiana, che lo rende facilmente raggiungibile anche con i mezzi pubblici. La zona è ben collegata grazie alle numerose linee Atac che consentono un rapido accesso alla fermata 'Grotte Celoni' e alla Stazione di Lunghezza, da cui è possibile raggiungere la Stazione Tiburtina tramite la linea FL2. L'immobile è inoltre ben connesso con la Via Casilina e il Grande Raccordo Anulare, garantendo la massima comodità per clienti e fornitori. L'unità si trova al piano terra di una palazzina in buono [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

