



Rif.: 61027306

**€ 139.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via di Vermicino - Borghesiana**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

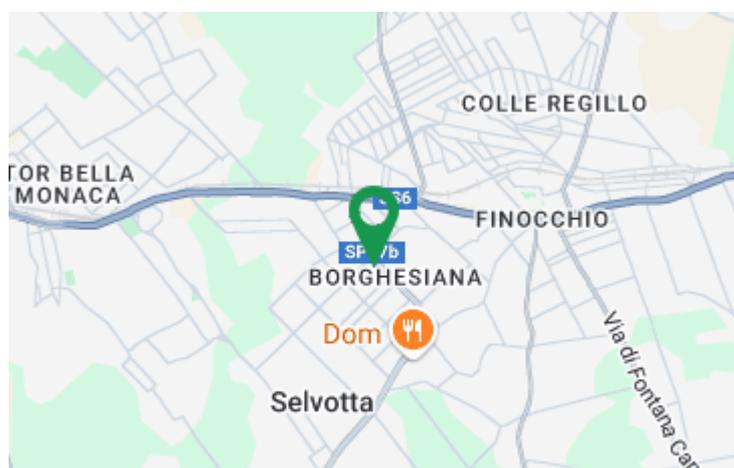


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Appartamento ristrutturato in vendita - Zona Borghesiana/  
Vermicino Situato al primo piano di una palazzina tranquilla e ben  
posizionata in zona Borghesiana, su una traversa di via di Vermicino,  
questo luminoso appartamento è la soluzione ideale per chi cerca una  
residenza moderna e confortevole, a pochi passi da tutti i principali  
servizi. L'immobile, completamente ristrutturato, si compone di un ampio  
soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera matrimoniale, una  
cameretta e un ampio bagno con box doccia. A completare la proprietà,  
due balconi che offrono accesso dal soggiorno e dalla camera  
padronale, perfetti per godersi momenti di relax  
all'aperto. L'appartamento è dotato di tutti i comfort, tra cui tende da  
sole, condizionatori, cappotto termico, finestre in doppio vetro in legno e  
alluminio, e due pratici soppalchi, uno accessibile dal bagno e l'altro  
dalla cameretta, ideali per lo stoccaggio. La posizione è perfetta: a soli  
800 metri da via di Vermicino e dalla fermata della Metro C  
Borghesiana, garantendo un facile accesso ai trasporti pubblici e a tutte  
le comodità della zona. Non perdere l'opportunità di visitare questo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

