



Rif.: 60856665

€ 245.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Roma, Via casilina - Borghesiana

Tipologia:	villa
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 3126.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1002.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La soluzione è disposta su 3 livelli, entrando troviamo un comodo soggiorno con angolo cottura, al piano superiore invece sono presenti un bagno finestrati ed una camera non mansardata con accesso sul balcone, nel piano seminterrato si trova un salotto, un'altra camera ed un bagno. Completano la soluzione il cortile pavimentato, un patio esclusivo ed un posto auto assegnato in area condominiale. La zona si trova a ridosso della Via Casilina e a soli 5 km dalla prima uscita del Grande Raccordo Anulare, 5 km da via Tuscolana e 4 km da Via Prenestina. La zona è ben collegata tramite la Metro C fino alla Fermata San Giovanni, dove c'è lo snodo con la Metro A. Troviamo inoltre all'interno delle vie principali della zona diverse linee Atac () che collegano al capolinea 'Grotte Celoni' dove troviamo oltre alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

