



Rif.: 60693914

€ 99.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Borghesiana - Borghesiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 165 kW h/m² anno

In zona Borghesiana vicino ad ogni servizio e adiacente alla principale via Borghesiana proponiamo in vendita un appartamento posto al terzo ed ultimo piano senza ascensore di in una palazzina esternamente rifinita in cortina. L'appartamento gode di un buon affaccio a sud e di una doppia esposizione che lo rende molto luminoso. L'immobile dista 400 metri da via Casilina e 700 metri dalla fermata della Metro C, ed è adiacente a tutti i negozi e servizi di via Borghesiana. E' composto internamente da un un Soggiorno con angolo cottura, disimpegno, Camera matrimoniale, Cameretta, Bagno. Come spazio esterno troviamo un ampio balcone perimetrale. L'immobile si presenta in discrete condizioni, ristrutturato nel 2001. La zona si trova a ridosso della Via Casilina e a soli 5 km dalla prima uscita del Grande Raccordo Anulare, 5 km da via Tuscolana e 4 km da Via Prenestina. La zona è ben collegata tramite la Metro C fino alla Fermata San Giovanni, dove c'è lo snodo con la Metro A. Troviamo inoltre all'interno delle vie principali della zona linee Atac (051, 107, 045) che collegano al capolinea 'Grotte Celoni' dove troviamo oltre alla metro c, altre linee

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

