



Rif.: 61145442

€ 239.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Chitignano - Borgata Fidene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

L'agenzia Tecnocasa di Fidene, ha acquisito per voi un ampio trilocale in una palazzina in cortina e con ascensore. La soluzione si trova al quarto piano e gode di una luminosità invidiabile ai più, avendo TRIPLA ESPOSIZIONE. Entriamo a questo punto nell'appartamento trovando il disimpegno che ci accompagna alla zona giorno, molto spaziosa, con porta finestra per raggiungere il primo dei tre balconi. Proseguendo abbiamo cucina abitabile con balconcino, bagno finestrato con doccia e vasca e a seguire troviamo un comodissimo ripostiglio e la zona notte composta da due camere matrimoniali, entrambe con affaccio su un balcone esposto a SUD. Gli infissi sono in alluminio doppio vetro w il riscaldamento è autonomo. La posizione è strategica: vicino alla Piazza Dei Vocazionisti, a pochi minuti dal GRA, vicino alla stazione ferroviaria di Fidene, con scuole, supermercati, parchi e mezzi pubblici a portata di mano

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

