



Rif.: 61108161

€ 319.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Monteriggioni - Borgata Fidene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In elegante palazzina residenziale ed in cortina proponiamo la vendita di un quadrilocale ampio e luminoso, al secondo piano con ascensore, con box auto di pertinenza. La soluzione si compone di ingresso su salone a vista dal quale accedere al primo dei due balconi, corrispondente alla prima delle tre camere da letto. I due ambienti appena descritti, tramite un disimpegno, ci accompagnano al primo servizio finestrato. A seguire, prima di raggiungere la zona notte, troviamo un comodo ripostiglio e una cucina abitabile con portafinestra, che ci permette di vivere il secondo balcone. Eccoci a questo punto nella zona notte con le ultime due camere da letto e il secondo servizio, anch'esso finestrato. A completare l'unità immobiliare, **INCLUSO NEL PREZZO**, abbiamo un'autorimessa della dimensione di metri 55. Sono presenti le grate in ferro e il riscaldamento è autonomo. La posizione è strategica: a pochi minuti dal GRA, vicino alla stazione ferroviaria di Fidene, con scuole, supermercati, parchi e mezzi pubblici a portata di mano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

