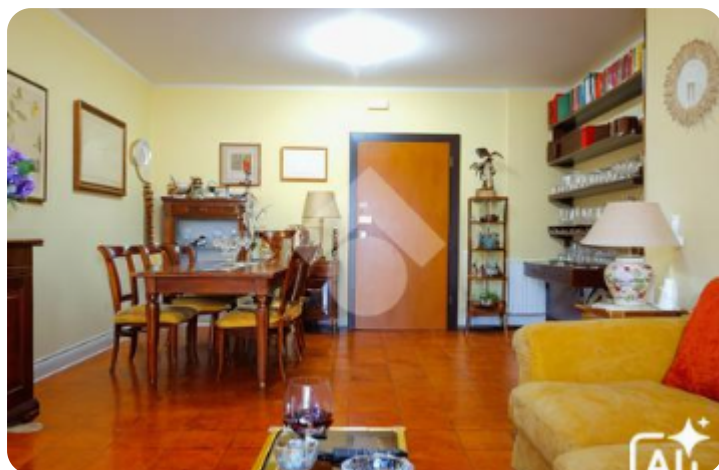




Rif.: 61090813

€ 245.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Camerata Picena - Colle Salario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	7



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Situato in una posizione strategica, a poca distanza dal centro commerciale Porta di Roma e a solo 1 km dal Grande Raccordo Anulare, proponiamo la vendita di un immobile in diritto di superficie, un ampio e luminoso quadrilocale al settimo piano di una palazzina di 15, servita da doppio ascensore. L'ingresso ci inserisce su un grande soggiorno, adiacente alla cucina abitabile; ciascuno degli ambienti dispone di una porta-finestra che consente l'accesso diretto sul terrazzo, con affaccio sul verde, perfetto per godere delle belle giornate di sole romane. La zona notte, ben separata dalla zona giorno per garantire la massima privacy, è composta da tre comode camere da letto e da un bagno con doccia. La camera matrimoniale gode di un'ulteriore privacy avendo altresì all'interno un bagno finestrato con vasca. La palazzina è stata restaurata con cappotto termico che sta giovando alla temperatura della casa stessa, ed è inoltre dotata di pannelli solari che ne aumentano l'efficienza energetica. Il riscaldamento e il condizionamento sono autonomi. La posizione è ideale: il quartiere Colle Salario è ben

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

