



Rif.: 61065735

€ 229.000

Trilocale in vendita

Roma, Via San Gimignano - Borgata Fidene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **F**

Nel tranquillo e residenziale quartiere di Fidene, a Roma, e più precisamente in Via San Gimignano, proponiamo in vendita un accogliente trilocale con ingresso indipendente, pronto per essere abitato da subito. L'immobile è situato al piano terra di una palazzina con poche unità abitative. La soluzione si apre su un delizioso cortile privato: un'oasi verde in parte pavimentata e in parte adornata da terriccio, fiori e piante ben curate, ideale per creare un angolo relax o un piccolo giardino urbano dove godere delle giornate primaverili ed estive romane. Entriamo su un luminoso soggiorno con angolo cottura, seguito da una cameretta, una camera matrimoniale e un bagno finestrato, dotato di tutti gli elementi necessari, moderno e funzionale. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina adibita a rustico con camino, perfetta per essere utilizzata come sala hobby, spazio aggiuntivo per le proprie passioni. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con rifiniture moderne e di qualità, e gode di una posizione strategica: a soli 5 minuti dalla stazione ferroviaria e vicino a tutti i principali servizi (scuole, supermercati, negozi). Il riscaldamento e il condizionamento s [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

