



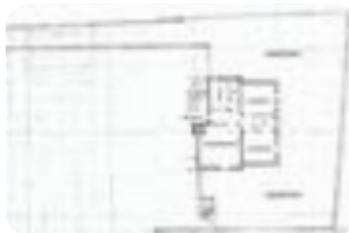
Rif.: 61047493

€ 295.000

Trilocale in vendita

Roma, Via San Gimignano - Borgata Fidene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel tranquillo quartiere di Fidene, a Roma, e più precisamente in Via San Gimignano, ti proponiamo un accogliente trilocale al piano terra, perfetto per chi cerca comfort, spazio e un angolo di verde privato dove vivere al meglio ogni momento della giornata. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno, separato dalla cucina abitabile, creando due ambienti distinti ma funzionali. Le due camere da letto sono ampie e ben distribuite, ideali per offrire la giusta privacy a tutta la famiglia, mentre i doppi servizi, entrambi finestrati, aggiungono praticità e comfort alla vita quotidiana. Il punto di forza di questa casa è sicuramente l'ampio giardino privato di circa 400 mq, un vero e proprio spazio verde nel cuore della città, un ambiente esterno raro e ricercato, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o per far giocare i bambini in totale tranquillità. E non è tutto: l'appartamento è dotato anche di un'area per poter parcheggiare le proprie auto di famiglia, un'aggiunta indispensabile per chi sa quanto sia prezioso trovare parcheggio in una zona come questa. La posizione è ideale: il quartiere Fidene è ben collegato con il resto della città, grazie [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

