



Rif.: 61019699

**€ 187.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Barberino di Mugello - Borgata Fidene

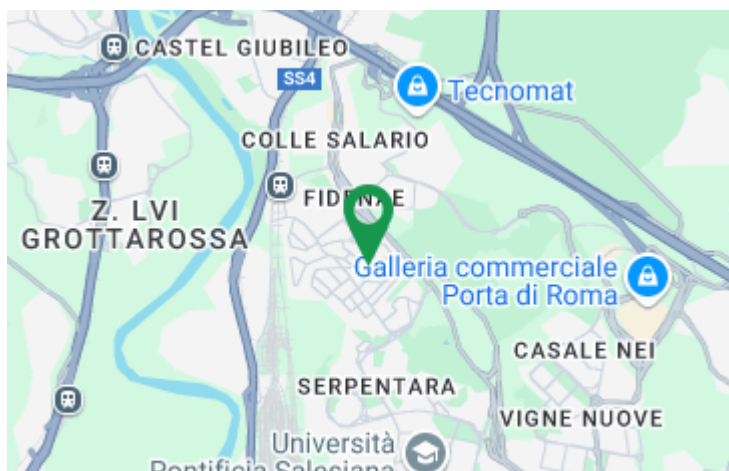
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **E**

Proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, pronto da abitare e dotato di certificazione degli impianti. Situato in una zona tranquilla, l'immobile offre soluzioni moderne e funzionali. La gestione delle utenze è semplificata grazie alla presenza di un'unica utenza di luce, ed è predisposto per l'installazione di una cucina ad induzione. Già dall'ingresso la soluzione si presenta originale, con un viale di accesso per accompagnarci in uno spazio esterno meraviglioso, dove poter godere di giornate romane primaverili ed estive. L'appartamento si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura, una cameretta, una camera matrimoniale con cabina armadio e un bagno ensuite. È presente anche un secondo bagno con doccia e attacco della lavatrice. All'esterno troviamo un cortile in parte pavimentato e in parte con terriccio, perfetto per creare un angolo verde o per sfruttarlo come zona relax. Il riscaldamento è gestito tramite split, garantendo una soluzione efficiente ed economica. A completare la proprietà, un' ampia cantina che aggiunge ulteriore comodità e spazio. L'appartamento è disponibile da subito, ideale per chi cerca una soluzione pronta da vivere, [...]

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

