



Rif.: 60864654

€ 249.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Franciacorta - Labaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	m ² 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

In un nuovo contesto sito nella zona di Labaro proponiamo la vendita di uno splendido trilocale posto al piano terra di una palazzina di soli 2 piani con ascensore. L'immobile, di nuova costruzione consegnato all'inizio del 2023, ha una netta divisione tra zona giorno e zona notte. La soluzione è così composta: soggiorno con angolo cottura, camera singola, camera matrimoniale, 2 bagni di cui uno con doccia e uno finestrato con vasca. Tutti gli ambienti prevedono l'accesso diretto, con porte finestre in PVC e zanzariere, allo spazio esterno di 60 m² in parte coperto e pavimentato e in parte in terreno. Il trilocale gode di affaccio libero ed ha un'esposizione a sud-ovest. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento dell'unità immobiliare avviene mediante fan-coils ad eccezione dei servizi ove sono previsti scaldi salviette.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

