



Rif.: 60855233

**€ 229.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Largo Borgo Pace - Colle Salario**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

In uno dei contesti residenziali più signorili della zona di colle salario, proponiamo la vendita di un immobile posto al terzo piano di una palazzina in cortina dotata di ascensore. La soluzione si presenta in ottimo stato, ed è suddivisa con ingresso su soggiorno a vista, comodo angolo cottura con piccola parete in vetrocemento che permette di avere privacy quando si vuole cucinare. Corridoio che ci accompagna alla zona notte, con camera matrimoniale, cameretta due bagni, entrambi con doccia e uno dei quali finestrato. Dal soggiorno e dalla cameretta, accediamo ad un bel terrazzo di 10 mq, con affaccio libero e ad ovest da cui poter godere di meravigliosi tramonti. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo ed è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

