



Rif.: 61274490

€ 140.000

Trilocale in vendita

Anzio, Via Varese - Anzio Colonia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

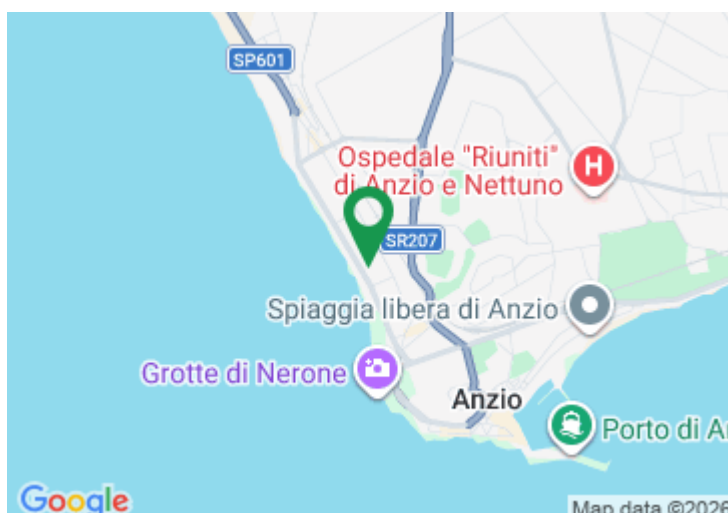
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Anzio Colonia - Via Varese - A soli 400 metri dallo stabilimento 'Lido Garda' e a 900 metri dalla stazione ferroviaria di Anzio Colonia, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di una palazzina senza ascensore. Varcando la soglia, ci accoglie un ambiente luminoso e arioso, valorizzato da una caratteristica unica: da ogni punto della casa si gode di un suggestivo scorcio sul mare. La distribuzione degli spazi interni è funzionale e ben organizzata: la zona giorno si compone di un ampio salone e di un cucinotto separato. Attraverso le portafinestre del salone e della cameretta si accede direttamente al grazioso terrazzo abitabile, una vera oasi di relax ideale per godersi le giornate estive all'aperto ammirando il panorama. La zona notte comprende una comoda camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato dotato di doccia. A completare la proprietà vi è un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

