



Rif.: 61257910

€ 226.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Anzio, Via Maria Grazia - Anzio Villa Claudia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 77.00 kW h/m² anno

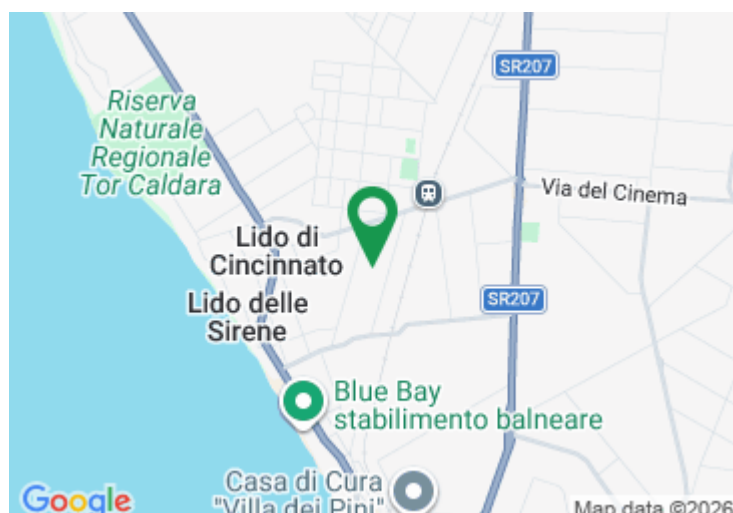
EP globale rinnovabile: 77.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Claudia - Via Maria Grazia - A soli 700 metri dalla stazione ferroviaria di Villa Claudia e a pochi passi dai principali servizi di prima necessità, proponiamo in vendita un grazioso villino disposto su un unico livello, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione comoda e funzionale da vivere tutto l'anno. L'immobile si sviluppa interamente su un unico piano ed è composto da un ampio e luminoso salone con angolo cottura, impreziosito dalla predisposizione per la realizzazione di un camino, una camera matrimoniale, una cameretta nella quale è stato realizzato un pratico soppalco, e un bagno finestrato completo di doccia. Ad arricchire la proprietà troviamo un comodo giardino privato, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta, oltre ad un portico perfetto per pranzi e cene in compagnia durante la bella stagione. Nel portico è inoltre presente un forno, ideale per chi ama

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

