



Rif.: 61218247

€ 159.000

Bilocale in vendita

Anzio, Via partenope - Lido Delle Sirene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 696
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

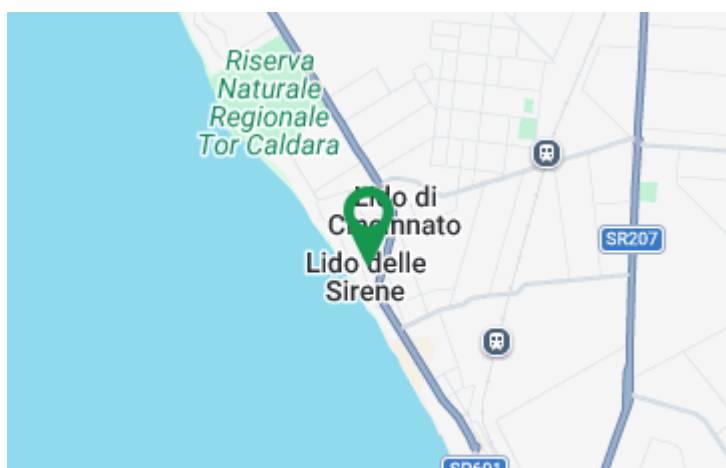
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lido delle Sirene – Via Partenope- a soli 50 metri dallo stabilimento balneare 'La Scialuppa 2', proponiamo in vendita un grazioso appartamento al piano terra, ideale per chi desidera vivere la tranquillità del mare in ogni momento della giornata.L'immobile, con entrata indipendente, dispone di un'ampia corte mattonata ed un comodo portico, perfetti per pranzi all'aperto e momenti di relax dopo una giornata in spiaggia.Internamente si compone di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. La zona notte è dotata di climatizzatore con pompa di calore.Recentemente ristrutturata, la soluzione si presenta pronta da vivere ed è perfetta sia come casa vacanze che come investimento, grazie alla posizione strategica a pochi passi dal mare.Completa la proprietà un posto auto privato incluso nel prezzo.**INFORMAZIONI CATASTALI:- CATEGORIA: A/7; VANI: 2,5; RENDITA: 290,51 €- CATEGORIA: C/6. CONSISTENZA: 9 MQ. RENDITA: 70,95**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

